

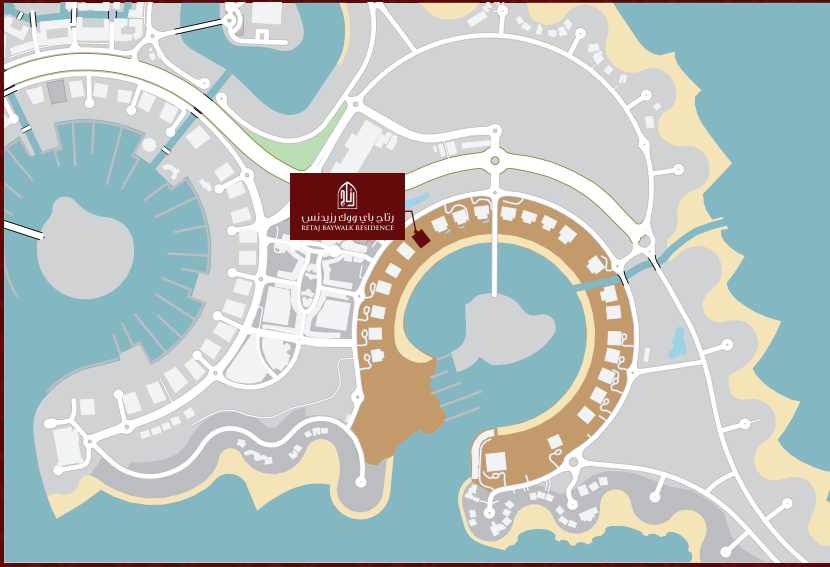
خطط دفع مريحة

وقت أكثر لعائلتك وقت أقل للقلق بخصوص التكاليف

توفر شقق رتاج باي ووك خيارات دفع لا مثيل لها ومريحة لك. نوفر خيارات دفع مريحة يمكن تصميمها خصيصاً حسب احتياجاتك من الخطط القصيرة إلى الخطط الطويلة الأمد. تواصل مع أحد أفراد فريقنا اليوم لمعرفة المزيد حول خطط السداد الخاصة بنا وحقق حلمك في اقتناء جزيرتك المشمسة.

اقم في شقق رتاج باي ووك رزیدنس، المكان الذي يمكنك اعتباره بيتك

دائماً ما تكون العودة إلى المنزل مبهجة. توفر شققنا الواسعة لعائلتك تصميمات داخلية منزلية وغرف معيشة كبيرة وإطلالات رائعة... توفر شقق رتاج باي ووك مساحة مريحة لتأخذ قسطاً من الراحة بعد يوم عمل أو يوم دراسي للاستمتاع باللحظات وخلق المزيد من الذكريات الجميلة. جزيرتك الكامنة في قلب المدينة، فعلاً.



CONVENIENT PAYMENT PLANS

MORE TIME FOR YOUR FAMILY...
LESS TIME WORRYING ABOUT COSTS

Retaj Baywalk Residence offers unrivaled and flexible payment options at your convenience. From short to long-term plans, we offer comfortable payment options that can be tailored to your needs. Approach one of our team today to learn more about our payment plans and make your island in the sun comes true.

COME HOME TO RETAJ BAYWALK RESIDENCE -
A PLACE TO CALL YOUR OWN

Coming home is always exhilarating. Our spacious apartments provide your family with homely interiors, large living area and scenic views... Retaj Baywalk Residence provides comfortable space to relax after work or a school day; to enjoy the moment and create more memories to treasure. Truly, your island in the heart of the city.



Tel: 445 60 777
reservations.baywalk@retaj.com
الؤلؤة - فيفا بحريه - برج 8 - ص ب 15540
The Pearl, Viva Bahriya, Tower 8, P.O. Box 15540
www.retaj-baywalk-residence.com

f retajbaywalk @RetajBaywalk retaj.baywalk.residence



رتاج باي ووك رزیدنس
RETAJ BAYWALK RESIDENCE



YOUR ISLAND... IN THE HEART OF THE CITY

A LANDMARK DESTINATION OF RICH HERITAGE

Qatar sits on the western coast of the Arabian Gulf and has emerged as one of the world's most important producers of oil and gas, and a thriving hub for tourism, businesses and world-class hotels. Today, Qatar is home to a diverse mix of people, culture, food, entertainment and architecture; an influx of tourists and art lovers flock the country for its cultural heritage and historical value.

جزيرتك الكامنة... في قلب المدينة

وجهة بارزة للإرث الغني

تقع قطر على الساحل الغربي للخليج العربي وقد برزت كواحدة من أهم الدول المنتجة للنفط والغاز في العالم ومركز مزدهر للسياحة والأعمال والفنادق ذات الطراز العالمي. وتعد قطر حالياً موطناً لمزيج متنوع من الشعوب والثقافات والطعام والتسلية والعمران، ويتدفق السياح ومحبي الفن إلى قطر منجذبين نحو إرثها الثقافي وقيمتها التاريخية.





درة التاج القطري... الريفيرا العربية

تحتل موقعاً استراتيجياً على شاطئ الدوحة للؤلؤة هي وجهة نمط حياة متعددة الأغراض ذات طراز عالمي توفر التكامل الأمثل بين الراحة والتسلية. مع مجموعة واسعة من عروض التجزئة والعلامات التجارية المرموقة فإن لؤلؤة قطر هي تحفة للعيش الخاص والعصري تبعد عدة دقائق فقط عن معالم الدوحة الرئيسية وأماكن التجمع مثل قرية كتارا الثقافية ولاجونا مول، وجميع فنادق الخمس نجوم والمنتزهات والمعالم المائية المختلفة. توفر اللؤلؤة للمقيمين الأمان والأمن والإقامة المثالية بعيداً عن ضجيج وسط المدينة في الدوحة.

تحتل المدينة سنترال اللؤلؤة موقعاً يربط ما بين بورتو أرابيا وفيغا بحرية.. وهي ميدان المدينة المستوحى من بيئة حوض البحر الأبيض المتوسط الساحرة... وتوفر مجموعة واسعة من منافذ التجزئة الراقية ومجموعة واسعة أيضاً من المطاعم وساحات الاصطفاف لأكثر من 3,500 سيارة. بفضل المزيج المميز من الساحات العامة والحدائق والممرات، فهي وجهة سكنية تجمع سحر الجزيرة الفريد. تدب الحياة المنطقة بشكل منتظم من خلال الفعاليات حيث تتحول إلى منطقة مخصصة للمشاة فقط في عطل نهاية الأسبوع بفصل الشتاء. وهي توفر لسكانها مجموعة واسعة من أنشطة نمط الحياة ضمن مسافة قصيرة سيراً على الأقدام من رتاج باي ووك رزیدنس



QATAR'S CROWN JEWEL... THE ARABIAN RIVIERA

Strategically located off the shores of Doha, The Pearl is a world-class, mixed-use lifestyle destination offering the perfect synergy of relaxation and entertainment. With a wide variety of retail offerings and renowned international brands, The Pearl, Qatar is truly a masterpiece of private and modern living and only a few minutes away from Doha's major landmarks and meeting points such as Katara Cultural Village, Lagoona Mall, 5-star hotels, parks, plazas and water features. The Pearl offers residents safety, security, and ideal living away from the hustle and bustle of Doha City Centre.

The Pearl offers a full range of retail outlets, a wide selection of dining outlets, and a parking podium for 3,500 cars. With a mixture of public plazas, gardens and terraces, it is a residential destination that brings together the unique charm of the island. It provides residents with a wide variety of lifestyle activities, all within walking distance from Retaj Baywalk Residence.



مسكن رائع أمام الشاطئ



اخرج من شقتك مباشرة إلى البركة... أو الخليج العربي

تعتبر شقق رتاج باي ووك رزידنس مكان الإقامة المثالي للعائلات الباحثة عن حياة هادئة. توفر الشقق إطلالة هادئة ورائعة على ناطحات السحاب في الدوحة ومشاهد بانورامية تطلب الأبواب للخليج العربي

تم تطوير البرج باتباع المعايير الدولية للاستدامة والتي تقلل الأثر البيئي وتلبي في الوقت نفسه متطلبات اجتماعية وثقافية محددة مما يُوجد توازناً بين أسلوب حياتك والبيئة. يتكون رتاج باي ووك من 21 طابقاً ويقع في حي فيفا بحرية، ويتضمن 199 شقة تتكون من غرفة نوم واحدة أو غرفتين أو ثلاث غرف

FINE BEACHFRONT LIVING

STEP OUT OF YOUR APARTMENT INTO THE POOL... OR THE ARABIAN GULF

Retaj Baywalk Residence is the ideal living space for families looking for a relaxed pace of life. The apartments offer comfort and quality overlooking the Doha skyline and breathtaking panoramas of the Arabian Gulf.

The tower was developed following international sustainability criteria that minimizes ecological impact while addressing specific social and cultural requirements creating a balance between your lifestyle and the environment. Located on the Viva Bahriya, the 21-storey Retaj Baywalk Residence features 199 apartments in one, two- or three-bedroom configurations.





إمكانية وصول رائعة لوجهات مميزة

يقع رتاج باي ووك رزידنس في مكان مثالي بالقرب من المراكز السياحية ومن خيارات الطعام الرائعة والأماكن الترفيهية والمتاحف والمتنزهات.

على مسافة 5	دقائق سيراً على الأقدام من اللؤلؤة قطر
على مسافة 10	دقائق بالسيارة إلى قرية كتارا الثقافية
على مسافة 3	دقائق بالسيارة إلى الشاطئ الغربي
على مسافة 14	دقيقة بالسيارة إلى سيتي سنتر مول
على مسافة 15	دقيقة بالسيارة إلى كورنيش الدوحة
على مسافة 15	دقيقة بالسيارة إلى مدينة لوسيل
على مسافة 30	دقيقة بالسيارة إلى مطار حمد الدولي

SUPERB ACCESS TO PRIME DESTINATIONS

Retaj Baywalk Residence is ideally located to Qatar's tourist hubs offering an array of great food options, entertainment, museums and parks.

- 5 min. walking distance to Medina Central, Qatar
- 10 min. drive to Katara Cultural Village
- 12 min. drive to West Bay, Qatar
- 14 min. drive to City Center Mall
- 15 min. drive to Corniche, Doha
- 15 min. drive to Lusail City
- 30 min. drive to Hamad International Airport



AMENITIES & FEATURES

Retaj Baywalk Residence provides residents all the amenities, utilities and support within easy reach.

- 303+ private parking spaces
- Gym
- Spa & Moroccan Bath
- Mokarabia Coffee shop & BBQ Areas
- Kids Play Areas
- Swimming Pool, Kids Pool, Jacuzzi & access to the beach
- Lobby Lounge

وسائل الراحة والميزات

توفر رتاج باي ووك رزیدنس للمقيمين جميع أسباب الراحة والمرافق والدعم التي يسهل الوصول إليها مع عدد كبير من أماكن الاصطفاف لنزلاتها.

- يوفر من 303 أماكن اصطاف خاصة
- صالة ألعاب رياضية
- نادي صحي والحمام المغربي
- مقهى موكا ارابيا ومنطقة شواء
- منطقة لعب الأطفال
- بركة سباحة وبركة للأطفال وجاكوزي
- إمكانية وصول إلى الشاطئ
- استراحة الردهة





ثلاثة أنواع للشقق – 199 شقة

**شقق تتكون من
غرفة نوم واحدة
مساحتها تبدأ من
77 متراً مربعاً**

شقق مفروشة بالكامل تتكون من غرفة معيشة مريحة وغرفة طعام ومطبخ وغرفة نوم واحدة وحمامين وشرفة. يتميز المطبخ المزود بكامل التجهيزات بوجود نظام تكييف هوائي مركزي وثلاجة وميكروويف وغسالة الأطباق وفرن

**شقق تتكون من
غرفتي نوم
مساحتها تبدأ من
157 متراً مربعاً**

تتكون الشقة المفروشة الأنيقة من غرفة معيشة واسعة وغرفة طعام ومطبخ و2 غرفة نوم وغرفة خادمة و4 حمامات وشرفة. كل شقة من الشقق مفروشة بالكامل ومزودة بتلفزيون ومكيف وثلاجة وميكروويف وفرن كهربائي

**شقق تتكون من
ثلاث غرف نوم
مساحتها تبدأ من
227 متراً مربعاً**

توفر شققنا المكونة من 3 غرف نوم واسعة وراقية غرفة معيشة واسعة وغرفة طعام ومطبخاً و3 غرف نوم وغرفة خادمة و5 حمامات وشرفة. كل شقة مفروشة بالكامل ومزودة بتلفزيون ومكيف هواء وثلاجة وميكروويف وفرن كهربائي



THREE APARTMENT TYPES - 199 APARTMENTS

**1 Bedroom
Apartments
starting from
77 sq.m**

Fully-furnished apartments include a comfortable living area, dining room, kitchen area, 1 bedroom, 2 bathrooms and a balcony. The fully equipped kitchen apartment has central air conditioning, refrigerator, microwave, dishwasher and oven.

**2 Bedroom
Apartments
starting from
157 sq.m**

Elegance is expressed in this fully-furnished apartment with a spacious living area, dining room, kitchen, 2 bedrooms and maid room, 4 bathrooms, and a balcony. The apartment is fully-furnished with television, air conditioning, refrigerator, microwave and electric stove.

**3 Bedroom
Apartments
starting from
227 sq.m**

Spacious and stylish, our 3-bedroom apartments provide a spacious living area, dining room, kitchen, 3 bedrooms and maid room, 5 bathrooms and a balcony. Each apartment is fully-furnished with television, air conditioning, refrigerator, microwave, electric stove.

